

Pizzeria, emporter de 26 m2, Pau au coeur d'un quartier résidentiel (64000)

Annonce **C1343105** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

Pau (64000) : A vendre local est idéalement situé dans un angle de rue passante, aussi bien piéton que véhicule.

Il est au coeur d'un quartier résidentiel, à 5 min à pied du centre-ville de Pau.

Faible loyer mensuel de 400 €.

Aucun travaux à prévoir, une hotte aspirante aux normes est déjà en place.

Le bail autorise 'tout commerce'.

Actuellement ouvert seulement le soir, possibilité d'ouvrir en journée.

Matériel aux normes, et matériel bien entretenu (factures à l'appui).

Surface commerciale : 26 m²

Surface totale : 26 m²

Loyer mensuel : 400 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **28 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Pau (64000), Pyrénées Atlantiques, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pau : **84 453 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.