

## Salon de coiffure de 120 m2 dans une zone touristique,, Saint-Alban-de-Montbel (73610)

Annonce **C1343101** postée le **11/février/2026**

### Description de l'activité

---

Savoie - Saint-Alban-de-Montbel (73610) : Cession d'un fonds de commerce de salon de coiffure situé à proximité d'un lac, bénéficiant d'un emplacement stratégique à fort potentiel.

Implanté à deux pas d'un lac, dans un secteur à fort attrait touristique, cet établissement bénéficie d'un emplacement premium sur axe très passant, offrant excellente visibilité, accessibilité et dynamisme économique. La proximité immédiate de l'accès autoroutier, le parking privatif et l'environnement en plein essor permettent de capter facilement une clientèle locale, de passage et touristique.

Les locaux entièrement rénovés disposent d'un agencement récent et fonctionnel, avec un bel espace commercial bénéficiant d'une large vitrine.

L'établissement est équipé de 3 bacs de lavage, 4 postes de coiffure et 2 cabines dédiées aux activités esthétiques ou soins complémentaires. Une douche, des sanitaires et un bail neuf à la reprise complètent l'ensemble.

Affaire rentable avec un EBER supérieur à 40 000 €, sans salarié à reprendre, bénéficiant d'une clientèle fidèle et saisonnière, et offrant un fort potentiel de développement (esthétique, barber, relooking, vente de produits, soins bien-être).

Une affaire saine et clé en main, idéalement située dans un secteur touristique recherché, offrant de nombreuses perspectives d'évolution.

**Surface commerciale** : 120 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 120 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 475 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **79 880 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Alban-de-Montbel (73610), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Alban-de-Montbel : **621 ( sos villages )**

### Photos

---

