

Local commercial de 30 m2 en centre-ville du Havre

Annonce **C1343097** postée le **11/février/2026**

Description de l'activité

Situé en centre-ville du Havre, dans un secteur recherché bénéficiant d'un passage régulier, à louer local commercial de 30 m2 est une opportunité idéale pour une boutique ou une profession libérale.

Entièrement refait à neuf, il offre un espace lumineux et moderne permettant une installation immédiate sans travaux.

Son agencement fonctionnel répond idéalement aux besoins des entrepreneurs souhaitant une visibilité optimale.

- Loyer annuel : 10 200 € HT/ HC.
- Type de bail : Commercial 3/6/9 ans.
- Dépôt de garantie : 3 mois de loyer.
- Honoraires de commercialisation : 30 % HT du loyer annuel HT/ HC à la charge du preneur.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 30 m²

Loyer annuel : 10 200 €

Informations sur la cession

Prix : **650 €**

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Haute-Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

