Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, vin, Restaurant, Bar licence IV 40 couverts avec terrasse en plein centre ville de Caen (14000)

Annonce **C1343030** postée le **10/février/2026**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant, bar à vins réputé en plein cœur de la ville.

Situé au cœur de la ville, le de plus de 100 m2 de surface offre un beau potentiel pour une activité. Licence IV.

Capacité de la salle de restaurant de plus de 40 couverts, avec une terrasse extérieure. Possibilité d'accueillir les clients dans un cadre agréable et convivial. Cuisine fonctionnelle aux normes et bien équipée.

Fermeture dimanche-lundi. 4 semaines de congés par an.

Un fonds de commerce prospère à Caen pour un couple de professionnel.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 163 m²

Surface totale : 163 m²

Loyer mensuel : 2 300 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**139 100 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.