Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack sur un axe passant, proche de Caen (14000)

Annonce **C1343029** postée le **10/février/2026**

Description de l'activité

Calvados (14) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking situé sur un axe très passant en périphérie de Caen (14000). Parking pour la clientèle.

Matériel en bon état de fonctionnement.

Exploitation en couple avec 3 salariés en place.

Fermé samedi-dimanche jours fériés. 6 semaines par an.

Pas de livraison.

Bonne rentabilité - EBE supérieur à 100 000 €.

Possibilité d'acquérir les murs avec une très bonne rentabilité.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 2 200 €

Éléments chiffrés :

CA	450 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**342 400 €** (prix de l'immobilier inclus)
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **à proximité de Caen (14000), Calvados, Normandie**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.