Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant, Auberge 85 couverts avec terrasse, La Hague (50440)

Annonce **C1343015** postée le **10/février/2026**

Description de l'activité

La Hague (50440) : A vendre auberge et restauration type bistrotel entièrement rénovée de 500 m2, alliant authenticité et modernité, avec des installations conformes aux normes en vigueur (incendie, PMR, électricité).

L'établissement dispose d'une salle de 85 couverts, d'une terrasse ensoleillée de 55 places assises, et d'une cuisine entièrement équipée avec matériel récent.

Il comprend également 5 chambres pour 19 personnes et un logement de fonction.

Aucun contrat en cours (brasseur, fournisseur, etc.), ce qui est rare sur le marché.

Chiffres clés :

CA 2024 : 320 000 € en constante progression.

Loyer faible : 1 900 €.

EBE : 90 000 €.

Jours d'ouverture : 248.

L'établissement est fermé les week-ends d'octobre à avril, un rythme de travail garantissant une qualité de vie rare dans le secteur, tout en laissant entrevoir un axe de développement évident pour les plus ambitieux.

Prix de cession : 353 100 € FAI.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **85**
Nombre de places en terrasse : **55**

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer mensuel : 1 900 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	320 000 €
EBE en 2024	90 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **353 100 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Hague (50440), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à La Hague : **11 800 (ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.