Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 172 m2, Ivry-sur-Seine (94200)

Annonce **C1343008** postée le **10/février/2026**

Description de l'activité

vry-sur-Seine (94200) : A vendre local commercial de 172 m2 en VEFA.

Livré brut de béton, avec vitrines posées, fluides en attente, accéssible depuis une allée piétonne.

Le local est situé dans une nouvelle zone d'habitations et de commerces.

Le linaire de façade fait 8 m linéaire.

Livraison prévue en mai 2026.

Prix hors frais de notaires.

prix hors taxe (TVA à 20 % en sus du prix).

Honoraires à la charge du vendeur.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 172 m²

Surface totale : 172 m²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**407 585 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ivry-sur-Seine (94200), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Ivry-sur-Seine : **57 710 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.