

Local commercial de 172 m2, Ivry-sur-Seine (94200)

Annonce **C1343008** postée le **10/février/2026**

Description de l'activité

Ivry-sur-Seine (94200) : A vendre local commercial de 172 m2 en VEFA.

Livré brut de béton, avec vitrines posées, fluides en attente, accessible depuis une allée piétonne.

Le local est situé dans une nouvelle zone d'habitations et de commerces.

Le linaire de façade fait 8 m linéaire.

Livraison prévue en mai 2026.

Prix hors frais de notaires.

prix hors taxe (TVA à 20 % en sus du prix).

Honoraires à la charge du vendeur.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 172 m²

Surface totale : 172 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **407 585 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.