

Local commercial de 105 m2, Paris 10ème (75010)

Annonce **C1342998** postée le **10/février/2026**

Description de l'activité

Paris 10ème (75010) : A vendre droit au bail d'un local commercial d'une superficie totale de 105 m2 situé dans un quartier fréquenté et branché à proximité immédiate d'une station de métro et de bus.

Nombreux hôtels, bureaux, écoles alentours.

Emplacement idéal pour toutes activités sans nuisances type concept store, esthétique, prêt à porter, coffee shop, librairie, bureaux...

Loyer mensuel HT de 1.800 € HC (faible pour le quartier).

Bail 3/6/9.

Prix : 46.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 105 m²

Surface totale : 105 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **46 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.