

Tabac, Supérette, Alimentation dans une région touristique,, Champagnole (39300)

Annonce **C1342959** mise à jour le **10 février 2026**

Description de l'activité

Jura - Champagnole (39300) : A vendre un fonds de commerce de supérette - tabac - multi activités situé dans un village en région touristique.

Historique solide depuis des années signe d'une belle implantation.

Outil de grande qualité et tout équipé avec :

- 250 m2 de magasin bien achalandé et son matériel professionnel, un bureau.
- Jolis mobiliers et linéaires pour une gamme de produits complète dont produits régionaux.
- 240 m2 d'arrière boutique avec réserves, chambre froide, sas livraison.
- Grand parking.
- Sécurisation complète.
- Le tout très accueillant pour la clientèle locale et touristique l'été.

Commerce fermé 1,5 jours par semaine et un peu plus de 2 semaines par an.

Pas de salarié, si reprise à deux prévoir un ou 2 saisonniers l'été.

Bail 3-6-9 à créer sur la base de 1600 € mensuel (possibilité d'acquérir les murs).

Très bonne activité avec 450 000 € de CA HT en 2025 (CA plus fort sur la saison 2024).

Une affaire clés en main.

Prix du fonds de commerce de 143 000 € FAI TTC.

Surface commerciale : 250 m²

Surface totale : 490 m²

Loyer mensuel : 1 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	450 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **143 000 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Localisation

Localisation : **Champagnole (39300), Jura, Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Champagnole : **8 498 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.