

## Tabac, Presse, PMU, Loto dans le centre d'une jolie ville de Vendée (85)

Annonce **C1342933** mise à jour le **17 février 2026**

### Description de l'activité

---

Vendée (85) : A vendre un commerce de tabac, presse, PMU, loto situé dans le centre d'une jolie ville de Vendée.

Une jolie affaire nouvellement rénovée.

Fermé dimanche et jouissant de congés annuel.

- CA HT au 30/06/2025 de 211000 € dont 130000 € de commissions.
- EBER de 110000 €, murs payés.

Un logement avec 3 chambres, courette et dépendances.

Affaire idéale pour un couple.

Murs à acquérir à usage de commerce et d'habitation (permettant une double capitalisation).

#### Éléments chiffrés :

CA	221 000 €
EBE	110 000 €
Res. net	40 000 €

**Logement de fonction présent : oui**

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **350 700 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**