

Restaurant avec terrasse en Charente Maritime (17)

Annonce **C1342921** postée le **09/février/2026**

Description de l'activité

RESTAURANT situé sur une jolie île de la Charente-Maritime, l'Île de Ré. Cet établissement saisonnier offre sa clientèle une restauration traditionnelle dans un cadre bucolique et authentique. Une capacité d'accueil d'une centaine de places assises comprenant la terrasse avec une vue panoramique appréciée par la clientèle locale et touristique. Pas de personnel à reprendre à la cession. Ce restaurant est doté d'une grande réserve avec de nombreux espaces de rangements et de stockage pour une bonne organisation dans la cuisine et rendre le travail optimal. Cette affaire est destinée à un couple de professionnels souhaitant travailler dans un cadre unique en son genre, tout en bénéficiant d'un grand confort de vie avec plus de 3 mois de fermeture annuelle !

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 150 m²

Points fort :

RESTAURANT situé sur une jolie île de la Charente-Maritime, l'Île de Ré.

Cet établissement saisonnier offre sa clientèle une restauration traditionnelle dans un cadre bucolique et authentique.

Une capacité d'accueil d'une centaine de places assises comprenant la terrasse avec une vue panoramique appréciée par la clientèle locale et touristique.

Pas de personnel à reprendre à la cession.

Ce restaurant est doté d'une grande réserve avec de nombreux espaces de rangements et de stockage pour une bonne organisation dans la cuisine et rendre le travail optimal.

Cette affaire est destinée à un couple de professionnels souhaitant travailler dans un cadre unique en son genre, tout en bénéficiant d'un grand confort de vie avec plus de 3 mois de fermeture annuelle !

à titre d'information aujourd'hui l'affaire fonctionne de la manière suivante : 4 postes en CDD en basse saison auxquels se rajoutent 6 postes en haute saison.

Matériel : Tables - chaise - banquettes - luminaires... Cuisine : Légumerie inox - Machine sous vide - Hotte - Armoire boissons réfrigérée vitrée - Robot pâtissier - Piano 4 feux vifs - Lave mains inox.... (Liste complète sur demande)

Éléments chiffrés :

CA	523 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Prix de cession : **550 400 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : **professionel(s)**

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.