Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bureaux / Locaux professionnels, 124 m2, Lyon

Annonce **C1342913** postée le **09/février/2026**

Description de l'activité

LYON - QUAI DE SAÔNE - FACE À LA PRESQU'ÎLE. Immeuble tertiaire aux parties communes rénovées. Bureaux rénovés à louer d'une surface de 98 m² + 26 m² d'archives. Ils se composent de 3 pièces, dont un grand open space d'environ 35 m². Locaux climatisés et équipés d'une baie de brassage. Jusqu'à 4 places de stationnement possibles dans l'immeuble en sus. Accès PMR. Frais d'agence : 30 % HT d'un an de loyer HT HC à la charge du preneur.

Le commerce possède : **un parking**

Surface commerciale : 98 m²

Surface totale : 124 m²

Points fort :
LYON 5 - QUAI DE SAÔNE - À 500 m de la place Carnot
Dans un immeuble tertiaire aux parties communes rénovées, bureaux rénovés et fonctionnels :

Surface totale : 98 m² + 26 m² d'archives
Composition : 3 espaces, dont un grand open space de 35 m² environ
Équipements : Locaux câblés avec baie de brassage, climatisation, accès PMR
Stationnement : Jusqu'à 4 places disponibles dans l'immeuble

Honoraires d'agence : 30 % HT d'un an de loyer HT HC, à la charge du preneur.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon, Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 2ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.