

Bureaux / Locaux professionnels, 124 m2, Lyon 5ème (69005)

Annonce **C1342913** postée le **09/février/2026**

Description de l'activité

LYON - QUAI DE SAONE - FACE A LA PRESQU'ILE. Immeuble tertiaire aux parties communes rénovées. Bureaux rénovés à louer d'une surface de 98m2 + 26m2 d'archives. Ils se composent de 3 pièces, dont un grand open space d'environ 35m2. Locaux climatisés et équipés d'une baie de brassage. Jusqu'à 4 places de stationnement possible dans l'immeuble en sus. Accès PMR. Frais d'agence : 30% HT d'un an de loyer HT HC à la charge du preneur.

Surface commerciale : 124 m²

Points fort :

LYON 5 - QUAI DE SAÔNE - A 500m de la place Carnot

Dans un immeuble tertiaire aux parties communes rénovées, nous vous proposons à la location des bureaux rénovés et fonctionnels :

Surface totale : 98 m2 + 26 m2 d'archives

Composition : 3 espaces, dont un grand open space de 35 m2 environ

Équipements : Locaux câblés avec baie de brassage, climatisation, accès PMR

Stationnement : Jusqu'à 4 places disponibles dans l'immeuble

Honoraires d'agence : 30 % HT d'un an de loyer HT HC, à la charge du preneur.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 5ème (69005), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 5ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.