Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto 40 places avec terrasse en Seine et Marne (77)

Annonce **C1342892** postée le **09/février/2026**

Description de l'activité

77- Seine et Marne - Bar, tabac, FDJ d'angle.

30/40 places plus 20 en terrasse.

Tenu depuis 9 ans : départ en retraite.

Ferme le dimanche et 4 semaines / an.

Horaires : 8h à 12h30 // 15h à 19h30.

Appartement f5 (4 chambres).

Commissions tabac net de 31.000 euros, FDJ de 15.000 euros, tabletterie de 8000 euros, bar de 30.000 euros sur bilan.

Pas de personnel à reprendre.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 12 102 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**190 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Seine et Marne, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.