

Primeur, Fruits et légumes, 80 m² dans l'Hérault (34)

Annonce C1342878 postée le 09/février/2026

Description de l'activité

Hérault : Vente de primeur de choix en emplacement numéro 1 situé sur une ville agréable de l'Hérault.
Axe à fort passage piétons et véhicules, parking à proximité.

Agencement et matériel de qualité.

CA 2024 : + 600 keuros.

Confort de vie.

Clientèle agréable et fidèle.

Idéal pour un couple d'exploitants professionnel, ou reconversion.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 23 156 €

Éléments chiffrés :

CA	602 000 €
EBC	191 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **605 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **242 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.