Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Nettoyage / Entretien en Ardèche (07)

Annonce **C1342872** postée le **09/février/2026**

Description de l'activité

A vendre, en Ardèche : Entreprise de nettoyage à fort potentiel.

Située à proximité immédiate d'une ville de première importance, au cœur d'un bassin d'emploi dynamique, cette entreprise de nettoyage reconnue offre une opportunité rare de reprise d'une structure saine, rentable et solidement implantée localement.

Les atouts majeurs de l'entreprise :

- Un ancrage local solide.
- Près de 50 ans d'existence, une excellente notoriété.
- Clientèle fidèle composée d'environ 70 clients récurrents.
- Une équipe structurée et compétente, plus de 20 salariés qualifiés.
- Activité encadrée par un couple de gérants expérimentés.

Un fort potentiel de développement :

- Possibilités réelles de développement commercial.
- Extension de la zone géographique d'intervention.
- Croissance possible par diversification ou renforcement de la clientèle existante.

Une rentabilité éprouvée.

Chiffre d'affaires : 570 000 euros.

EBE : proche de 170 000 euros, attestant d'une excellente performance économique accompagnement à la reprise.

Les dirigeants actuels proposent un accompagnement personnalisé, garantissant une transmission sécurisée et progressive.

Opportunité idéale pour :

- Entrepreneur souhaitant reprendre une entreprise clé en main.
- Croissance externe pour un acteur du secteur.
- Investisseur recherchant une activité rentable et pérenne.

Éléments chiffrés :

	2024	2025
578 000 €	601 000 €	
€	€	
166 000 €	167 000 €	
€	€	
€	€	
€	€	

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**385 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**77 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Sud en Ardèche, Auvergne-Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.