Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/retif/default/images
Place des Commerces

Vente tissu d'ameublement, décoration dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1342868** postée le **09/février/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de tissu d'ameublement et décoration - Pyrénées-Orientales.

Commerce spécialisé dans la vente de tissus d'ameublement, articles de décoration et accessoires pour la maison, implantée dans les Pyrénées-Orientales.

L'établissement bénéficie d'un positionnement géographique de premier plan, au cœur d'une zone commerciale fréquentée, à proximité d'un axe de circulation majeur reliant les principales communes du département. Cet emplacement assure une visibilité constante et un flux régulier de clientèle locale et régionale. Le secteur, porté par une forte attractivité résidentielle et touristique, constitue un environnement favorable au développement d'activités liées à la décoration et à l'aménagement intérieur.

Le magasin propose une offre complète couvrant l'ensemble des besoins en tissus d'ameublement : voilages, rideaux, tissus techniques, ainsi qu'une gamme de produits complémentaires.

L'entreprise s'est également développée sur le segment de la confection sur mesure, permettant la réalisation de rideaux, stores, coussins et autres éléments décoratifs personnalisés.

La clientèle est composée à la fois de particuliers recherchant des solutions personnalisées pour leur habitat et de professionnels (décorateurs, collectivités) souhaitant bénéficier d'un service complet, de la fourniture de tissus à la pose.

La réputation de l'entreprise repose sur la qualité de son conseil, la diversité de ses collections et la disponibilité de son personnel.

Le point de vente, spacieux et lumineux, offre une présentation claire des produits.

Ce fonds de commerce est destiné à un couple d'exploitant et un salarié qualifié est à reprendre.

Sur le plan économique, l'entreprise affiche des résultats solides et réguliers : et excédent brut d'exploitation de 109 574 euros, traduisant une rentabilité maîtrisée et une gestion rigoureuse.

Le fonds de commerce est proposé au prix de 196.000 euros.

Surface commerciale : 500 m²

Surface totale : 500 m²

Loyer annuel : 66 912 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	520 000 €
EBE en 2025	109 000 €
Nb pers. en 2025	1

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**168 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**98 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.