

Boutiques de vente de jeux de société, cartes, accessoires et produits dérivés en plein centre ville de Vincennes (94300)

Annonce **C1342845** mise à jour le **11 février 2026**

Description de l'activité

Val de Marne - Vincennes (94300) : A céder un fonds de commerce de boutiques spécialisées dans la vente de jeux de société, cartes, accessoires et produits dérivés, idéalement situées côte à côte sur un emplacement premium N°1 Bis, au cœur de la ville.

Secteur dynamique, proche des commerces, transports et écoles ; un emplacement N°1 Bis rare sur Vincennes.

Belle notoriété locale.

Description des locaux :

- Boutique 1 : 100 m2.
- Boutique 2 : 60 m2

Locaux lumineux, bien agencés, avec vitrines offrant une excellente visibilité. Flux piéton important et clientèle fidèle.

Activité en plein essor ; marché porteur.

Possibilité de développer encore l'offre et les services.

Prix de cession de 392 000 € FAI.

Chiffre d'affaires et photos disponibles sur demande.

Dossier complet transmis après prise de contact et engagement de confidentialité.

Surface commerciale : 160 m²

Surface totale : 160 m²

Loyer mensuel : 9 208 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **434 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Vincennes : **49 186 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.