

Bar, Tabac, PMU, Loto avec terrasse dans le centre ville,, Vannes (56000)

Annonce C1342836 mise à jour le 11 février 2026

Description de l'activité

Morbihan - Vannes (56000) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, française des jeux, PMU situé en centre-ville, dans le département du Morbihan.

L'établissement bénéficie d'une ambiance conviviale et dispose d'une terrasse d'environ 30 places assises, constituant un réel levier d'accueil et de visibilité.

L'activité repose sur une clientèle locale fidèle, renforcée par le passage lié au tourisme, offrant une exploitation stable et régulière.

Un appartement de fonction au-dessus du commerce complète ce bien et représente un avantage pratique pour l'exploitant.

Les atouts du bien :

- Bar, tabac, FDJ, PMU.
- Centre-ville, secteur touristique.
- Terrasse d'environ 30 places assises.
- Clientèle locale fidélisée.
- Appartement de fonction.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en terrasse : **30**

Éléments chiffrés :

EBE	125 000 €
-----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **350 720 € FAI**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.