

## Pizzeria 60 couverts avec terrasse en plein centre ville de Lyon (69006)

Annonce C1342791 postée le 09/février/2026

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69006) : A vendre un fonds de commerce de pizzeria.

Belle affaire créée il y a plus de 30 ans au cœur du 6ème arrondissement de Lyon, jouissance d'un volume important de clientèle, tout en étant en constant renouvellement. Elle est très bien notée sur les différents supports.

Salle accueillant de 50 à 60 couverts selon la configuration, plus 20 places estivales en terrasse. Une grande cave aménagée et agencée complètement, servira de réserve pour compléter.

Équipe en place.

Le propriétaire est fier d'annoncer qui frôle les 25000 pizza par an, ce qui donnera un idée des volumes et obligera un certain professionnalisme pour les repreneurs potentiels. Malgré ce chiffre énorme, possibilité d'avoir encore du potentiel, car l'affaire tourne sur 5 jours, du mardi au samedi soir.

Chiffre d'affaires très rentable.

L'atout final pour cette affaire, un bail renouvelé à 2000 € / mois jusqu'en 2031.

Les propriétaires souhaitent céder pour enfin en profiter, tout en laissant passer le flambeau, dans l'idéal à 2 associés, ou un couple qui pourront donc prendre la suite.

Attention, un dossier solide sera demandé ainsi qu'un apport à la hauteur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **60**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 110 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 000 €

**Éléments chiffrés :**

CA en 2025                    740 000 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession :                fonds de commerce

Prix de cession :                **546 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : Lyon 6ème (69006), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants\* à Lyon 6ème : 487 978 ( grande ville )

## **Photos**

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**