Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans une commune animée,, Pouldreuzic (29710)

Annonce **C1342789** postée le **09/février/2026**

Description de l'activité

Finistère - Pouldreuzic (29710) : A vendre le fonds de commerce d'une belle boulangerie avec logement situé au cœur d'une commune attractive et très animée, bénéficiant d'un important flux touristique dès le mois d'avril.

Le commerce se compose d'un espace de vente de 37 m2, offrant un fort potentiel de développement, notamment par l'aménagement d'un coin snacking pour capter une clientèle locale et touristique. A l'arrière, un vaste fournil de 150 m2 parfaitement adapté à une activité artisanale.

Atout majeur :
- Une spacieuse habitation de 200 m2, idéale pour allier vie professionnelle et personnelle, comprenant une cuisine aménagée et équipée, un salon, ainsi que 6 chambres, parfait pour une famille ou du logement de personnel.

Conditions financières :
- Location du commerce et habitation de 2 300 € / mois.
- Possibilité d'acheter les murs au prix de 296 800 €, les honoraires d'agence inclus, pour une optimisation de l'investissement à long terme.

Possibilité de location accession.

Un projet clé en main pour entrepreneurs ambitieux, afin de se lancer dans une nouvelle aventure professionnelle.

Surface commerciale : 37 m²

Surface totale : 387 m²

Loyer mensuel : 2 300 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **143 000 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Pouldreuzic (29710), Finistère, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Pouldreuzic : **1 957 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.