

Bureaux / Locaux professionnels, 70 m2 dans le Vaucluse (84)

Annonce **C1342781** postée le **09/février/2026**

Description de l'activité

Terrain à vocation artisanale – 4 000m² – Fort potentiel de développement – Pays d'Apt Opportunité professionnelle située dans le Vaucluse, à proximité immédiate d'APT (84400). Terrain d'une superficie d'environ 4 000m², implanté en zone artisanale à forte visibilité, comprenant un bâtiment existant à usage professionnel (bureau + salle de repos). Atouts du bien : Emplacement stratégique Visibilité commerciale élevée Bâti existant exploitable immédiatement Possibilités d'extension et d'évolution du projet Adapté à divers types d'activités artisanales ou industrielles Produit rare sur le secteur, convenant aussi bien à une implantation d'activité qu'à un projet d'investissement. Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,00% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 70 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : **296 800 €**

Localisation

Localisation : **Vaucluse, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

