

## Restaurant avec terrasse, Cachan (94230)

Annonce **C1342760** postée le **09/février/2026**

---

### Description de l'activité

Cachan (94230) : A vendre restaurant bénéficiant d'un emplacement commercial en centre-ville avec un bail tous commerces.

Actuellement restaurant de 80 m<sup>2</sup> avec terrasse et vitrine de 6 mètres.

Cuisine avec extraction et réserve.

Faible loyer : 1 850 € HT.

Charges : 165 €, situé dans un quartier commerçant.

Prix de cession à 58.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 80 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 80 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 850 €

---

### Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **58 000 € FAI**

---

### Localisation

Localisation : **Cachan (94230), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Cachan : **28 078 ( ville )**

---

### Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.