

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack du midi, Paris 17ème (75017)

Annonce **C1342753** postée le **09/février/2026**

Description de l'activité

Paris 17ème (75017) : A vendre sandwicherie du midi, exploitée uniquement le midi, du lundi au vendredi par 2 personnes, depuis 2019.

Local bénéficiant d'une bonne visibilité, avec une clientèle fidélisée de bureau, CSP+ et un flux important de passage.

Immeuble de bureaux en rénovation, à 50 mètres, qui va accueillir 400 personnes, prochainement.

Affaire réputée dans le quartier.

Chiffre d'affaires : 240 000 €, en progression constante.

Faible loyer : 1 360 €/ mois, charges incluses.

Prix de vente : 192 500 €, honoraires à la charge du vendeur.

Affaire du midi uniquement

Surface commerciale : 50 m²

Surface totale : 50 m²

Loyer mensuel : 1 284 €

Éléments chiffrés :

CA	240 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **192 500 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 17ème (75017), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 17ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.