

Restaurant, Traiteur 22 couverts avec terrasse, Paris 10ème (75010)

Annonce **C1342751** postée le **09/février/2026**

Description de l'activité

Paris 10ème (75010) : A vendre restaurant-traiteur traditionnel de 65 m2 situé dans un quartier commerçant et animé avec de nombreux bureaux, hôtels, touristes et étudiants alentours.

La salle accueille confortablement 22 couverts et 8 en terrasse.

La cuisine ouverte sur la salle est équipée d'une extraction 450 aux normes.

Vaste réserve au sous-sol en accès direct.

Le loyer mensuel est de 2.650 € HC.

Cet emplacement pourrait également convenir pour un projet de restauration rapide.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix du fonds de commerce : 79.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **22**

Nombre de places en terrasse : **8**

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer mensuel : 2 650 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **79 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 10ème (75010), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 10ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.