Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 40 couverts avec terrasse, Suresnes (92150)

Annonce **C1342741** postée le **09/février/2026**

Description de l'activité

Suresnes (92150) : A vendre fonds de commerce d'un restaurant situé au à Suresnes.

Ce restaurant bénéficie d'un emplacement recherché, au sein d'un quartier résidentiel et tertiaire à bon passage.

Le local commercial de près de 80 m2 de plain pied, dispose d'une cave idéal pour le stockage, la plonge ou les réserves.

Le bien inclut également un appartement et des combles, idéal pour un logement de fonction, un bureau ou un espace administratif.

- Bail commercial 3/6/9.

- Loyer de 2 000 € sans charges.

- Appartement et combles.

- Cuisine plain pied.

- Cave.

- Extraction.

- Capacité : 40 couverts en salle et 25 places en terrasse.

- Prix de vente : 330.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**
Nombre de places en terrasse : **25**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 2 000 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**276 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Suresnes (92150), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Suresnes : **46 477 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.