

Local commercial de 249 m2 près d'Avallon (89200)

Annonce **C1342740** postée le **09/février/2026**

Description de l'activité

Avallon (89200) : A louer local commercial de 249 m2 sur terrain clos de 3.000 m2.

Stockage de 115 m2 avec porte sectionnelle électrique, laboratoire de 45 m2, atelier de 30 m2, bureau et accueil de 45 m2.

Loyer annuel de 24 000 € HT/ HC, bail commercial 3/6/9, taxe foncière annuelle de 900 € refacturée au locataire.

Surface commerciale : 249 m²

Surface totale : 249 m²

Loyer mensuel : 2 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **à proximité de Avallon (89200), Yonne, Bourgogne**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.