Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Restaurant 90 couverts avec terrasse près de Lille (59000)

Annonce **C1342736** postée le **09/février/2026**

Description de l'activité

Lille (59000) : A vendre restaurant offrant un service en salle de 90 couverts ainsi que 40 places en terrasse, idéalement situé sur un axe fréquenté, en périphérie de Lille, bénéficiant d'un accès facile et d'une visibilité n°1.

Ce restaurant de bonne réputation comprend une surface totale de plus de 600 m2 avec une cuisine bien équipée, une cave, une buanderie et un local pour la plonge.

L'extraction est bien faite et aux normes de sécurité.

De plus, le propriétaire actuel a su fidéliser une clientèle régulière par sa disponibilité et son professionnalisme.

Les nombreux commerces et bureaux aux alentours apportent également une clientèle régulière.

Etablissement avec accès PMR et parking à proximité.

Chiffre d'affaires : 400.000 €.

Loyer : 2.980 € HT.

Charges : 500 €.

Cession du fonds de commerce à 160.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **90**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 600 m²

Surface totale : 600 m²

Loyer mensuel : 2 980 €

Éléments chiffrés :

CA	400 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **160 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.