

## Local commercial , 874 m<sup>2</sup>, Soliers (14540)

Annonce C1342733 postée le 09/février/2026

### Description de l'activité

---

Arthur Loyd Caen vous propose un bâtiment à la location d'une surface totale de 874m<sup>2</sup> environ : - bureaux de 179m<sup>2</sup> - stockage 695m<sup>2</sup>Sur un terrain de 3 951m<sup>2</sup>Impôt foncier à charge preneur : 5 597 € Payable trimestriellement - d'avanceDépôt de garantie : 16 000 € soit 1 trimestre de loyerHonoraires de négociation : 16 000 € HT charge preneurBail notarié à charge preneur

**Surface commerciale :** 874 m<sup>2</sup>

**Surface totale :** 874 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel :** 64 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : **5 333 €**

### Localisation

---

Localisation : **Soliers (14540), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Soliers : **2 192 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**