Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Crêperie 50 couverts avec terrasse en plein centre ville de Vannes (56000)

Annonce **C1342719** mise à jour le **10 février 2026**

Description de l'activité

Morbihan (56) : Une opportunité d'investissement au cœur de Vannes (56000) - à vendre un fonds de commerce de crêperie de caractère, idéalement située dans un quartier historique, bénéficiant d'une belle visibilité et d'un flux piéton constant, porté à la fois par les habitants, les commerçants de proximité et une fréquentation touristique soutenue tout au long de l'année.

- Salle de restaurant chaleureuse offrant une capacité d'environ 50 couverts.
- Terrasse extérieure permettant d'accueillir 36 convives aux beaux jours.
- Décoration authentique et conviviale, dans une ambiance bretonne traditionnelle.
- Cuisine aux normes, entièrement équipée pour la production de crêpes et galettes.
- Chiffre d'affaires récurrent supérieur à 320 k€ par an, offrant une rentabilité confortable.

Confort de vie préservé :
- 2 jours de repos consécutifs.
- 4 semaines de congés annuels.
- Grand logement de fonction comprenant 4 chambres.

Un investissement sécurisé, clé en main, offrant de réelles perspectives de pérennité et de développement dans un emplacement premium.

Informations complémentaires et visites uniquement sur rendez-vous.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**
Nombre de places en terrasse : **36**

Surface commerciale : 280 m²

Surface totale : 280 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**264 000 €**

Localisation

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Vannes : **55 348 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.