Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Tabac, Presse, Loto, Les Avenières Veyrins-Thuellin au coeur d'un secteur dynamique (38630)

Annonce **C1342715** mise à jour le **10 février 2026**

## Description de l'activité

Granieu (38490) : A vendre bar - tabac - presse - FDJ niché au coeur d'un secteur dynamique.

Ce bar-tabac-presse-jeux situé en centre village à proximité de nombreuses commodités bénéficie d'un emplacement stratégique qui permet d'attirer une clientèle fidèle et diversifiée.

Dispose d'un CA taxables de 56 k€ et de commissions de 168 k€ au prix de 272.500 € FAI.

Possibilité d'acquisition des murs.

**Surface commerciale :** 190 m²

**Surface totale :** 190 m²

**Loyer mensuel :** 1 368 €

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA | 56 000 € |

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **272 500 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

## Localisation

Localisation : **Les Avenières Veyrins-Thuellin (38630), Isère, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Les Avenières Veyrins-Thuellin : **5 445 ( sos villages )**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**