Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Ensemble immobilier pour des activités logistiques, industrielles ou de services, Pamiers (09100)

Annonce **C1342706** postée le **09/février/2026**

Description de l'activité

Ariège - Pamiers (09100) : A la location un ensemble immobilier à fort potentiel, idéal pour des activités logistiques, industrielles ou de services, situé sur un site fonctionnel et sécurisé.

Le bien se compose de :
- Un entrepôt de 1 000 m2, offrant de beaux volumes et une excellente capacité de stockage.
- 150 m2 de bureaux aménagés, incluant une salle de réunion et une salle de formation, parfaitement adaptés aux besoins administratifs et opérationnels.
- Un quai de déchargement, facilitant les flux et la logistique.
- Un vaste terrain entièrement clôturé, permettant stationnement, manœuvres et stockage extérieur en toute sécurité.
- Un hangar ouvert de 160 m2, idéal pour abris ou zones techniques.

Un site alliant fonctionnalité, accessibilité et confort de travail, prêt à accueillir une activité.

Disponibilité : Immédiate.

- Les honoraires sont à la charge du locataire de 8300 € TTC.
- Dépôt de garantie de 7 700 €.

Surface commerciale : 1 083 m²

Surface totale : 1 083 m²

Loyer mensuel : 9 200 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Pamiers (09100), Ariège, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Pamiers : **16 468 (ville)**

Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynima
Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimag


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1342706/105.jpg