Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Local commercial de 200 m2, Perpignan (66000)

Annonce **C1342695** postée le **09/février/2026**

## Description de l'activité

Perpignan (66000) : A vendre local commercial de 200 m2 en rez-de-chaussée, offrant un plateau intéressant à aménager selon l'activité plus une vitrine.

Libre de toute occupation.

Possibilité de location.

Situé sur une avenue passante.

Arrêt de bus devant le local, stationnements minutes, au sein d'une résidence d'environ 250 appartements donc un vrai potentiel de clientèle locale.

Le local convient bien pour des activités de services, bureaux ou professions libérales.

Anciennement exploité en commerce alimentaire.

**Surface commerciale :** 200 m²

**Surface totale :** 200 m²
**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **160 000 €** (hors prix de l'immobilier) |

## Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

## Photos

image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1342695/99.jpg