

Bar de nuit Licence IV en centre ville de Toulouse (31000)

Annonce **C1342647** mise à jour le **10 février 2026**

Description de l'activité

Haute Garonne - Toulouse (31000) : A vendre un fonds de commerce de bar de nuit (Licence IV) idéalement situé en centre-ville, à proximité des facultés, commerces et zones animées.

Établissement clé en main, entièrement équipé :

- Insonorisation phonique.
- Climatisation réversible.
- Partie fumeur avec sas avec double extraction fumé.
- Station cocktail / bar.
- Pas de contrat brasseur.
- Éclairage extérieur 1414.

Actuellement, exploitation du mercredi au vendredi de 19h à 2h et le samedi de 19h à 3h.

Affaire idéale pour un couple - 2 associés ou une personne souhaitant se lancer en solo.

Provisions sur charges + taxe foncière : 100 € / mois.

Le commerce possède : **une licence IV**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Loyer mensuel : 1 200 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **166 200 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Toulouse (31000), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Toulouse : **447 396 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.