Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 300 m2 en plein centre d'une commune attractive,, Poitiers (86000)

Annonce **C1342634** mise à jour le **10 février 2026**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un local commercial (ancienne boulangerie -pâtisserie avec maison attenante) idéalement situé au cœur d'une commune attractive, aux portes de Poitiers Sud.

Le local d'environ 300 m2 implanté sur une parcelle de 1100 m2 offrant un potentiel considérable pour un projet professionnel ou une reconversion.

Le magasin, avec une vitrine commerciale de 10ml, bénéficie d'une belle visibilité, entouré de nombreux commerces de proximité. L'aménagement intérieur, conçu pour l'activité de boulangerie - pâtisserie, se compose comme d'un espace de production et de vente, d'un espace privatif, d'un garage.

Prix de vente de 295 920 € HAI.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Informations sur la cession

Prix : **295 920 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.