

## Bar, Restaurant 74 couverts avec terrasse, La Roche-sur-Yon (85000)

Annonce C1342633 postée le 06/février/2026

### Description de l'activité

---

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant de renom dans une ambiance d'élégance qui se prête à la gastronomie locale.

Un établissement disposant de plusieurs salles d'une capacité de 74 places et d'une terrasse privée.

Commerce fermé 1 jour/semaine et plusieurs soirs.

Pas de salariés à reprendre.

CA HT de 218 000 € sur 9 mois.

Appartement sur place.

Restaurants à exploiter en couple.

Prix du fonds de commerce de 112 000 €, les honoraires d'agence inclus.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **74**

Loyer mensuel : 2 000 €

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **112 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : **55 737 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**