

Restauration rapide 96 couverts dans une ville fréquentée,, Argelès-sur-Mer (66700)

Annonce **C1342605** postée le **06/février/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Argelès-sur-Mer (66700) : Située sur une artère principale d'une ville très fréquentée en saison et les fins de semaine, à vendre une affaire de restauration rapide bénéficiant d'un flux constant de visiteurs et d'une excellente visibilité a un niveau élevé de rentabilité.

La surface est de 120 m2 de cuisine équipée avec clim plus zone de restauration d'une capacité de 96 couverts et 60 m2 de réserve pour un loyer mensuel de 1825 € (possibilité d'acquisition des murs hors réserve).

Ouverte le midi et l'après-midi de mars à novembre, fermée le mercredi, cette entreprise développe un CA de 273 000 € avec un EBE retraité de 82 000 €.

Opportunité pour un couple souhaitant s'implanter dans une zone dynamique avec une clientèle touristique et locale.

Possibilité d'acheter les murs à un prix très avantageux, qui ne peut qu'améliorer la rentabilité.

Nombre de places en salle : **96**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 1 825 €

Éléments chiffrés :

CA	273 000 €
EBE	82 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités
Prix de cession : **210 520 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Argelès-sur-Mer (66700), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Argelès-sur-Mer : **10 199 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.