

Restauration rapide 96 couverts dans une ville fréquentée,, Argelès-sur-Mer (66700)

Annonce **C1342605** postée le **06/février/2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Argelès-sur-Mer (66700) : Située sur une artère principale d'une ville très fréquentée en saison et les fins de semaine, à vendre une affaire de restauration rapide bénéficiant d'un flux constant de visiteurs et d'une excellente visibilité à un niveau élevé de rentabilité.

La surface est de 120 m² de cuisine équipée avec clim plus zone de restauration d'une capacité de 96 couverts et 60 m² de réserve pour un loyer mensuel de 1825 € (possibilité d'acquisition des murs hors réserve).

Ouverte le midi et l'après-midi de mars à novembre, fermée le mercredi, cette entreprise développe un CA de 273 000 € avec un EBE retraité de 82 000 €.

Opportunité pour un couple souhaitant s'implanter dans une zone dynamique avec une clientèle touristique et locale.

Possibilité d'acheter les murs à un prix très avantageux, qui ne peut qu'améliorer la rentabilité.

Nombre de places en salle : **96**

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 1 825 €

Éléments chiffrés :

| | |
|-----|-----------|
| CA | 273 000 € |
| EBE | 82 000 € |

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **210 520 € FAI** (hors prix de l'immobilier)

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Argelès-sur-Mer (66700), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Argelès-sur-Mer : **10 199 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.