

## Restaurant 205 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Lyon (69007)

Annonce **C1342601** postée le **06/février/2026**

### Description de l'activité

---

Rhône - Lyon (69007) : A vendre le fonds commerce d'un restaurant situé sur un secteur de Lyon, très convoité.

Plus de 500 m<sup>2</sup> de surface commerciale, avec 20 places à l'entrée de l'établissement et 140 places intérieures et 45 places à l'étage. Grande terrasse privative de 80 places ornée de verdure.

5 postes de travail pourvu d'une extraction (gaine 350).

Possibilité de développer un espace de vente à emporter dissociable de l'activité actuelle.

Bien atypique à fort potentiel.

Visite sur demande.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **205**

Nombre de places en terrasse : **80**

**Surface commerciale** : 519 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 519 m<sup>2</sup>

### Éléments chiffrés :

CA	500 000 €
----	-----------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **438 400 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Lyon 7ème (69007), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Lyon 7ème : **487 978 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.