Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Hôtel restaurant de 12 chambres avec parking et terrasse, relancer, Ambert (63600)

Annonce **C1342599** postée le **06/février/2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Ambert (63600) : Affaire d'hôtellerie restauration à relancer.

Restauration non exploitée sur les services du midi.

L'établissement est composé de 12 chambres, une grande cuisine très bien équipée, une salle de restaurant, d'une petite terrasse privée, et d'une salle "petits déjeuner", accompagnés d'une Licence IV. Il est facile de parking.

Commerce en bon état, comprenant un logement de fonction et un grand terrain clôturé.

Quelque travaux sont à prévoir en sous-sol, et pourraient être réalisés entre le compromis et la vente, selon l'offre faite aux vendeurs.

Les murs sont indissociables pour 219 300 €, dont le financement est déjà prévu dans les charges sous forme de loyers.

Le commerce possède : **une licence IV**, **un parking**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **12**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Éléments chiffrés :

CA	135 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **110 200 €** FAI

Localisation

Localisation : **Ambert (63600), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Ambert : **7 264 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.