

Bar, Tabac, Presse, Loto dans les Landes (40)

Annonce **C1342576** postée le **06/février/2026**

Description de l'activité

Bar tabac, FDJ, presse (100 titres) situé sur un axe à fort passage.

Cet établissement présente un outil de travail récent avec un vrai logement de type 4.

Les commissions nettes s'élèvent à 137.000 euros et sécurisent le dossier.

Activité de jour avec une fermeture à 20h max.

EBE reconstitué à 152 keuros, logement payé.

Affaire sereine à redynamiser.

Toutes commodités à proximité.

Éléments chiffrés :

CA en 2025	353 000 €
EBE en 2025	152 000 €
Nb pers. en 2025	2

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **473 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **124 000 €**

Localisation

Localisation : **Landes, Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.