Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Brasserie, Loto, Sandwicherie / Snack licence IV 40 couverts avec terrasse, Puy-Guillaume (63290)

Annonce **C1342542** postée le **06/février/2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme - Puy-Guillaume (63290) : A vendre un fonds de commerce de bar -brasserie.

Bar, snack, brasserie (les midis et vendredis soir), FDJ, il y en a pour tous les goûts.

Véritable institution de la commune, un lieu de rencontre et d'animation idéalement situé en plein cœur de la ville, au carrefour des axes principaux, avec un parking public gratuit et proche de tous les commerces.

Très apprécié, il bénéficie d'une note Google de 4,2 / 5.

Le local est composé au rez de chaussée de la grande salle de bar-restaurant et de la cuisine sur 117 m2, d'une terrasse tout le tour de l'établissement de 40 m2, et en sous-sol d'une cave de 31 m2. Capacité de 40 couverts.

Horaires actuels : Du mardi au dimanche, de 7h à minuit.

Bail 3/6/9 de 01/2022.

Loyer de 880 € / mois + 130 € / mois de charges.

Prix de vente de 80.000 € (commission d'agence incluse à la charge de l'acquéreur).

Le fonds de commerce comprend le mobilier, matériels et agencements, la Licence IV, le droit au bail.

NB : Les murs du local commercial sont également à la vente au prix de 140.000 €.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 117 m²

Surface totale : 117 m²

Loyer mensuel : 880 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	100 000 €

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , droit au bail
Prix de cession :	**80 000 €** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Puy-Guillaume (63290), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Puy-Guillaume : **2 683 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.