

Esthétique / salon de beauté, Salon de coiffure, 30 m2, Toury (28310)

Annonce C1342536 postée le 06/février/2026

Description de l'activité

Situé au cœur de la commune de Toury, dans la rue principale et à proximité immédiate des commerces, institut de beauté qui représente une opportunité rare de reprise d'activité clés en main dans le secteur du bien-être.

Créé en 2022 par une jeune entrepreneuse passionnée, l'institut a su s'imposer localement et bénéficie aujourd'hui d'une excellente notoriété sur le secteur.

L'activité repose sur des bases solides :

- Chiffre d'affaires régulier et stable.
- Clientèle fidèle et récurrente.
- Rentabilité maîtrisée avec bénéfice satisfaisant.
- Matériel et équipements récents.
- Loyer très attractif pour la zone.
- Emplacement stratégique en centre bourg, sur un axe passant Le fonds de commerce est vendu entièrement équipé, comprenant le mobilier professionnel, le matériel esthétique et tous les aménagements nécessaires pour une continuité d'activité immédiate.

Il s'agit d'une activité immédiatement exploitable, sans investissement lourd à prévoir pour le repreneur.

La cession est motivée uniquement par un changement de projet personnel de la gérante.

L'activité, quant à elle, continue de bien fonctionner et ne demande qu'à être poursuivie.

Reprendre Fleur de Soie, c'est s'inscrire dans la continuité d'une belle dynamique locale et profiter d'un outil de travail prêt à l'emploi.

Ce fonds de commerce constitue une belle opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer ou développer son activité dans un secteur porteur.

Loyer mensuel charges comprises : 440,31 euros dont 28 euros de provision sur charges.

Surface commerciale : 30 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **39 500 € FAI**

Localisation

Localisation : **Toury (28310), Eure et Loir, Centre**

Nombre d'habitants* à Toury : **2 653 (sos villages)**

Photos

