

## Traiteur de 220 m2 dans une station balnéaire de l'Hérault (34)

Annonce **C1342528** postée le **06/février/2026**

### Description de l'activité

---

Hérault (34) : A vendre un fonds de commerce de traiteur idéalement situé au cœur d'une station balnéaire très fréquentée et réputée, bénéficiant d'une belle visibilité et d'un emplacement stratégique.

Raison de la cession : Cession urgente pour motif familial.

Le commerce dispose d'un matériel professionnel complet, permettant une reprise immédiate.

Affaire principalement saisonnière, parfaitement adaptée à une activité touristique.

L'établissement présente un gros potentiel de développement, notamment pour un professionnel souhaitant étendre l'activité ou prolonger la saison.

**Surface commerciale** : 220 m²

**Surface totale** : 220 m²

**Loyer mensuel** : 3 000 €

#### Éléments chiffrés :

|    |           |
|----|-----------|
| CA | 239 000 € |
|----|-----------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **180 000 €**

Apport personnel nécessaire : **50 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.