Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images

Place des Commerces

Local commercial de 77 m2 dans le centre ville de Royan (17200)

Annonce **C1342523** postée le **06/février/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Royan (17200) : A louer un local commercial situé en centre-ville.

Un local d'angle avec de belles vitrines et en parfait état.

Surface du local d'environ 77 m2.

Loyer mensuel de 1 900 € sans TVA.

Bail notarié.

- Cession de droit au bail de 90 000 €.
- Les honoraires de 8 640 € TTC.

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

Loyer mensuel : 1 800 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail , Array
Prix :	**66 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.