Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac dans une commune dynamique d'environ 6 700 habitants,, Luxeuil-les-Bains (70300)

Annonce **C1342519** postée le **06/février/2026**

Description de l'activité

Haute Saône - Luxeuil-les-Bains (70300) : A céder un fonds de commerce de bar, tabac, jeux exploité dans une commune dynamique d'environ 6 700 habitants, bénéficiant d'un emplacement privilégié, d'un outil de travail en excellent état et d'un environnement sécurisé.

Horaires d'ouverture :
- Lundi au vendredi : 8h00 - 20h00.
- Samedi : 9h00 - 20h00.
- Dimanche : 9h00 - 12h30 et 15h00 - 18h30.

L'activité affiche des résultats économiques cohérents, avec :
- Ticket moyen : 14 €.
- EBE reconstitué : 88181 €.

Un logement de fonction d'environ 90 m2 complète l'ensemble.

Cette affaire conviendra parfaitement à un repreneur individuel ou un couple, recherchant une activité stable avec logement intégré, dans un cadre de vie agréable.

Dossier complet communiqué après un échange qualifié.

Surface commerciale : 90 m²

Loyer mensuel : 900 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**168 950 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Luxeuil-les-Bains (70300), Haute Saône, Bourgogne-Franche-Comté**

Nombre d'habitants* à Luxeuil-les-Bains : **7 742 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.