Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bijouterie avec logement dans le centre ville de Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600)

Annonce **C1342495** mise à jour le **08 octobre 2026**

Description de l'activité

Manche, dans le centre-ville de Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600) : A vendre un fonds de commerce de bijouterie - horlogerie bénéficiant d'un bon emplacement, avec possibilité de stationnement à proximité.

Locaux composés d'un magasin, d'une seconde pièce à usage d'atelier et bureau, d'une cave en sous-sol, ainsi que d'un logement t2 à l'étage.

Affaire ouverte 5 jours par semaine (du mardi au samedi de 9h30 à 19h00).

Faible loyer mensuel de 463 € (y compris un logement).

Prix net vendeur de 40 000 € + 8 % TTC (6,67 % HT) des honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Points fort :
- Emplacement.
- Stationnement.
- Logement.
- Faible loyer.

Loyer mensuel : 463 €
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**43 200 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule

Localisation

Localisation : **Saint-Hilaire-du-Harcouët (50600), Manche, Normandie**

Nombre d'habitants* à Saint-Hilaire-du-Harcouët : **4 308 (sos villages)**

Photos


Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1342495/24.jpg