

Boulangerie, Pâtisserie en Haute-Savoie (74)

Annonce **C1342411** postée le **05/février/2026**

Description de l'activité

A vendre une boulangerie - pâtisserie située dans une ville à la campagne en Haute-Savoie.

L'établissement, positionné au bord d'un axe très passant avec un parking sur le côté, propose des produits de tradition française.

La boulangerie représente environ 45 % du CA et 25 % pour la pâtisserie.

Affaire idéale pour un couple.

Loyer annuel : 21 600 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	476 000 €
EBC en 2024	163 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 € FAI**

Apport personnel nécessaire : **66 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.