Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial idéal pour Assureur, Agence immobilière, 99 m2 dans une zone animée,, Écully (69130)

Annonce **C1342368** postée le **05/février/2026**

Description de l'activité

Rhône - Écully (69130) : A louer un local commercial ou show room de 99 m2 à proximité d'une sortie de supermarché.

Le local sera brut de béton, fluides en attente, mais vitrines posées.

Idéal pour un commerce ou activité tertiaire, comme une agence immobilière, ou assureurs, mais comme il dispose d'une extraction, même la restauration est envisageable sous certaines conditions.

Un dossier solide est exigé par le bailleur avec une GAPD de 9 à 12 mois selon le porteur de projet 2 box en sous sol sont également disponible en option à 100 € /mois HT HC par box.

Local livrable de suite.

Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 10800,00 €.

Surface commerciale : 99 m²

Surface totale : 99 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Écully (69130), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Écully : **18 442 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.