

Local professionnels de 85 m2, Salon-de-Provence en centre ville (13300)

Annonce **C1342357** postée le **05/février/2026**

Description de l'activité

Salon-de-Provence (13300) : A louer local professionnels situé en centre-ville.

Ce local de 85 m2 bénéficie d'un emplacement stratégique sur un axe passant, idéal pour garantir visibilité et accessibilité à toute activité professionnelle.

L'espace propose une configuration polyvalente et modulable, entièrement adaptée à toute activité.

Caractéristiques principales :

- Accessibilité optimale : Emplacement en plein centre-ville.
- Tranquillité : Résidence calme et bien entretenue.

Ces bureaux comme une opportunité unique : Un espace fonctionnel, attractif et idéalement placé, idéal pour lancer ou développer une activité.

Loyer : 950 € + 150 € de charges.

Dépôt de garantie : 950 €.

Honoraires d'agence : 6000 €.

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Points fort :

Visibilité maximale, grâce à un axe fréquenté générant un bon passage.

La combinaison visibilité + accessibilité + modularité fait de ce bien une valeur sûre dans un marché où les locaux bien situés se raréfient.

Loyer mensuel : 950 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Salon-de-Provence (13300), Bouches du Rhône, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Salon-de-Provence : **43 115 (ville)**

Photos

