

Restauration rapide 25 couverts, Villeurbanne (69100)

Annonce C1342355 postée le 05/février/2026

Description de l'activité

Villeurbanne (69100) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide, bénéficiant d'un emplacement de choix et d'une réputation solide depuis plus de 6 ans.

Surface : Environ 70 m² de plain-pied.

Loyer attractif : Seulement 1 000 € (HT).

Charges comprises.

Vitrine spacieuse : 8 à 9 mètres linéaires.

Capacité : 20 à 25 places assises en salle.

Conformité : WC aux normes PMR.

Etat du local : Entièrement rénové.

Chiffre d'affaires annuel : 450 000 €.

Bonne rentabilité, clientèle fidèle et notoriété réputée localement.

Une opportunité rare avec un faible loyer, un bon potentiel commercial.

Superficie : 70 m².

Loyer mensuel : 1 000 € hors-taxe.

Type de bail : 3/6/9.

Prix de cession : 199 000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 000 €

Éléments chiffrés :

CA	450 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **199 000 €**

Localisation

Localisation : Villeurbanne (69100), Rhône, Rhône-Alpes

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.