

## Bâtiment de 1 650 m2, Mondeville (14120)

Annonce **C1342351** postée le **05/février/2026**

### Description de l'activité

---

Mondeville (14120) : A vendre bâtiment de 1 650 m2 environ en RDC et R+1 comprenant :

Au RDC, un bâtiment de 1 250 m2 environ et 200 m2 environ de bureaux  
au r+1, une surface de bureaux et archives de 200 m2 environ.

Parking privatif clôturé.

Terrain de 3 840 m2.

Prix de vente : 750 000 € net vendeur hors honoraires.

Honoraires de négociation à la charge de l'acquéreur : 45 000 € HT.

Taxe foncière : 10 415 € en 2025.

**Surface commerciale** : 1 650 m²

**Surface totale** : 1 650 m²

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement  
Prix : **795 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)  
Prix hors frais d'agence : **750 000 €**  
Montant honoraires : **6 %**

### Localisation

---

Localisation : **Mondeville (14120), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants\* à Mondeville : **9 811 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**